

# Mietvertrag

VERMIETER: Fam. T. + E. WEBER, Plaza Virgen del Pilar, No. 1 + 2,  
E-43892 MIAMI - PLATJA/Tarragona, SPANIEN

## MIETER

Name	
Adresse	
Telefon-Nr.	
Fax/E-Mail	
Pass-Nr.	

### 1. Der Mietvertrag gilt für die Dauer

vom	bis
Erwachsene	Kinder

An- und Abreise sind an jedem Wochentag möglich; ausgenommen in den Monaten JULI und AUGUST, in der jeweils am SAMSTAG oder SONNTAG Anreisetag und am FREITAG oder SAMSTAG morgen Abreisetag ist.

Mindestbuchungsdauer 7 Tage!

Einzug ab 16.00 Uhr. Auszug bis 9.00 Uhr

2. Bettwäsche und Handtücher können mitgebracht oder von uns gestellt werden. Bettwäsche am Ort pro Person 12,00 €. Handtücher (Set 3tlg) 5,-- € pro Person.

Bettwäsche für	Personen	-	Handtücher für	Personen
----------------	----------	---	----------------	----------

3. Die Kosten für Strom, Wasser, Gas und Endreinigung sind im Mietpreis enthalten, ausgenommen davon sind eventuelle Heizungskosten.

### 4. Der Wochen- oder Tagespreis pro Haus beträgt

€	für die Zeit von	Tage/Wochen
€	für die Zeit von	Tage/Wochen
€	für die Zeit von	Tage/Wochen
€	Gesamtmiete für Gesamtaufenthalt vom	bis

5. Der Mieter verpflichtet sich, bei Beendigung des Mietverhältnisses die vermieteten Räume im gleichen Zustand zu übergeben in dem er diese übernommen hat. Sämtliche Reparaturen, die durch sein Verschulden notwendig werden, gehen zu seinen Lasten. Das gleiche gilt auch für abhandengekommene Einrichtungsgegenstände und Möbel.

6. Die Wohneinheit darf nur von den im Mietvertrag angegebenen Personen bewohnt werden. Haftung für Erkrankung, Unglücksfälle, Verluste oder Ereignisse höherer Gewalt sind ausgeschlossen.

Eltern haften für Ihre Kinder.

**7. Zahlungsbedingungen:**

Bei Vertragsabschluss sind 35 % der Gesamtmiete auf unser deutsches Konto

Nr. 916471 Raiffeisenbank Burgebrach (BLZ 77062014)

BIC: GENODEF1BGB

IBAN: DE52 7706 2014 0000 9164 71

zu überweisen. Ist der Betrag auf dem angegebenen Konto eingegangen, erhalten Sie eine Reservierungsbestätigung und eine Wegbeschreibung.

Der Rest ist entweder *spätestens 4 Wochen vor Reiseantritt* auf obiges Konto zu überweisen oder beim Einzug in Miami-Platja zu begleichen.

Die Verwaltung der Anlage akzeptiert nur Bargeld. (Schecks oder Kreditkarten werden nicht angenommen).

**8. Rücktrittsregelung**

Bei Rücktritt von diesem Vertrag durch den Mieter werden 40% des Mietpreises als Entschädigung einbehalten. Wird kein Ersatzmieter gefunden oder erfolgt der Rücktritt erst 8 Wochen vor Reiseantritt hat der Mieter 100% des vereinbarten Mietpreises zu bezahlen. Gerichtsstand Reus. Wir empfehlen den Abschluß einer Reisekostenrücktrittsversicherung. (Siehe Link Elvia Reiseversicherungen.)

9. Haustiere dürfen nur nach Rücksprache und mit Genehmigung des Vermieters mitgebracht werden.

10. Die vorstehend aufgeführten Mietbedingungen habe ich gelesen und erkläre mich damit einverstanden.

Datum

Unterschrift des Mieters

--	--

(Exemplar für Fam. Weber, bitte ausgefüllt und unterschrieben zurücksenden)